


VYROBENO V SYSTÉMU MANAGEMENTU JAKOSTI CERTIFIKOVANÉM PODLE ČSN EN ISO 9001:2009, KTERÝ CERTIFIKOVAL AKREDITOVANÝ CERTIFIKAČNÍ ORGÁN

				PLÁN PLUS, s.r.o. HORŇÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8 Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz		
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:		
OBJEDNATEL:	UMČ PRAHA 14, BRATŘÍ VENCLÍKŮ 1073/8, PRAHA 9			STAVBA: REKONSTRUKCE OPĚRNÉ STĚNY VČ. PŘILEHLÉ KOMUNIKACE TÁLINSKÁ		
INVESTOR:	UMČ PRAHA 14, BRATŘÍ VENCLÍKŮ 1073/8, PRAHA 9					
MÍSTO STAVBY:	ULICE TÁLINSKÁ, PRAHA 14 - KYJE			STAVEBNÍ OBJEKT: -		
VEDOUČÍ:	ING. MARTIN EHRENTAL				NÁZEV VÝKRESU: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	
ODP.PROJEKTANT:	ING. MIROSLAV ŠPITÁLSKÝ					
VYPRACOVAL:	ING. ALEŠ KRAUS					
KONTROLOVAL:	ING. MARTIN EHRENTAL				STUPEŇ PROJEKTU: DPS	ČÍSLO ZAKÁZKY: 21842
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:	REVIZE:	PARÉ:
A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	IV.Q 2018	A4	-	21842 A.	R0	

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE OPĚRNÉ STĚNY VČETNĚ PŘILEHLÉ KOMUNIKACE TÁLÍNSKÁ ULICE TÁLÍNSKÁ, PRAHA 14 - KYJE DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) název stavby: Rekonstrukce opěrné stěny
včetně přilehlé komunikace Tálínská

b) místo stavby: adresa: ulice Tálínská, Praha 14 - Kyje
kat.území: Kyje [731226]
parcelní čísla: 2727/1 a 2728

c) předmět dokumentace:

Předmětem této projektové dokumentace je rekonstrukce opěrné stěny a části komunikace nad opěrnou stěnou.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi:

a) investor/stavebník: ÚMČ Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9
IČO: 00231312

b) objednatel PD: ÚMČ Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9
IČO: 00231312

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace a členění projektové dokumentace:

a) hlavní projektant: PLÁN PLUS, s.r.o., projekční a inženýrská kancelář
Hornátecká 1772/19, Praha 8
IČ 629 17 544
Ing. Martin Ehrental, jednatel
Ing. Miroslav Špitálský, odp.projektant, autorizovaný inženýr
pro pozemní stavby, ČKAIT 0005432, obor IP00
Ing. Aleš Kraus, projektant
283 841 569, plan.plus@volny.cz

b) členění projektové dokumentace a její autoři:

A. Průvodní zpráva:
hlavní projektant

B. Souhrnná technická zpráva:
hlavní projektant

C. Situační výkresy:

hlavní projektant

D.1.1. Architektonicko-stavební řešení:
hlavní projektant

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení:

SST – sdružení statiků

Týnská 7, Praha 1

Ing. Miloš Svoboda, autorizovaný inženýr pro statiku a
dynamiku staveb, ČKAIT 0000133
222 320 373, sstms@razdva.cz

D.1.4. Technika prostředí staveb:

D.1.4.1. ZTI:

Sanitech, s.r.o.

Bellušova 1829/57, Praha 5

Miroslav Novotný, autorizovaný technik pro techniku prostředí
staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT 0003349, obor
TE02, TT00

Martin Novotný

251 619 531, sanitech@email.cz

D.1.5. Dopravní řešení:

Ateliér MV s.r.o.

Lidická 16, Praha 5

Ing. Miroslav Vondřich, autorizovaný inženýr pro dopravní
stavby, ČKAIT 0101481, obor ID00
777 966 379, vondrich@seznam.cz

D.1.6. Sadové úpravy:

Ing. Jan Švejkovský - JENA - firma služeb

Bolívarova 2092/21, Praha 6

Ing. Věra Filipová, autorizovaný architekt, obor krajinářská
architektura (A.3), ČKA 03008
603 579 355, filipova@jena.cz

E. Dokladová část:

hlavní projektant

F. Náklady stavby:

F.1. Rozpočet:

Ing. Vladimír Března, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby,
ČKAIT 0500530, obor IP00

Věšín – Buková 106, Rožmitál pod Třemšínem

720 381 703, vladimir.brezna.14@seznam.cz

F.2. Výkaz výměr:

dtto.

- c) zakázkové číslo: 21842
- d) stupeň projektu: DPS
- e) termín zpracování: IV.Q 2018

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ:

Stavba není členěna stavební objekty.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ:

- geodetické zaměření stávajícího stavu, které zpracovala firma Delta G s.r.o. ve IV. Q 2018,
- místní šetření provedené projektanty ve IV. Q 2018,
- inženýrskogeologický průzkum provedený ve IV. Q 2018,
- dendrologický průzkum provedený ve IV. Q 2018,
- konzultace s investorem.

A.4 POPIS STAVBY:

V této PD je řešena rekonstrukce opěrné stěny, provedení opravy komunikace nad a chodníku pod opěrnou stěnou a návrh sadových úprav okolo řešené stěny.

A.5 PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 Informace o pozemku

Ing. Martin Ehrental, Ing. Aleš Kraus
PLÁN PLUS, s.r.o.
Praha, IV.Q 2018

PŘÍLOHA Č. 1 – INFORMACE O POZEMCÍCH

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2727/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kyje [731226]
Číslo LV:	1686
Výměra [m ²]:	12572
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 19800 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2728
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Kyje [731226]
Číslo LV:	1686
Výměra [m ²]:	680
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 19800 Praha 9	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ


Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)